

Fiskehus reglement

Punkt 1: Husene placeres på en grund som udlejes af Egense sejlklub. Prisen er den til enhver tid gældende pris på grundleje, fastsættes under pkt. 5. på den dagsorden for den ordinære generalforsamling. Grundlejen opkræves sammen med pladsleje for jolle og/eller bådpladser. Kollektiv bygningsbrandforsikring tegnes af Egense Sejlklub.

Punkt 2: For at kunne eje en grund, skal man være medlem af Egense Sejlklub og have en jolle og/eller bådplads.

Punkt 3: Husene skal opstilles i rækkefølge og placeres efter havneudvalgets anvisninger.

Punkt 4: Husene vedligeholdes af ejeren. Det skal males **hvert andet år**, - farverne skal være **"svenskrød"** på lodrette sider og **hvid** til vindskeder og udhæng. Forsømmelighed med vedligehold og oprydning kan medføre opsigelse og husene kan evt. fjernes på ejers regning.

Punkt 5: Husene opføres efter nærværende tegning, der angiver husenes standard. Vinduer annulleres. Taget må gerne være af Ondulinepladetypen, "økonomi" – sort, ellers Eternittag. Der isættes 2 stk. klare tagplader, én på hver side. Yderbeklædningen skal være bræddebeklædning i "én på to". Døren må gerne være stalddør, -den skal kunne låses forsvarligt.

Punkt 6: Husene skal opføres på betonsokkel og forankres med 4 stk. forankringsjern. 1 stk. i nærheden af hvert hjørne.

Punkt 7: Eventuelle krav fra offentlig myndighed er Egense Sejlklub uvedkommende.

Punkt 8: Egense Sejlklub forbeholder sig ret til eventuelt at anvise anden placering af samtlige huse, såfremt der vil fremkomme en anden plan for arealets udnyttelse. Dette bestemmes på generalforsamlingen og betales af Egense sejlklub.

Punkt 9: Til opbevaring af garn, vagere og lignende, skal der mellem hvert andet hus laves et indelukke, i højde med nederst spær underkant og trukket 2 brædder tilbage på husets langside. Dør laves på samme måde som til huset. 2 Husejere deler et sådant indelukke.